



# MUNICIPIO DE GUADALAJARA

## COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE GUADALAJARA

### ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

#### LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LCCC-GDL-063-2025 CON CONCURRENCIA DE COMITÉ

#### “MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN”

Nicolás Regules 63, Planta Alta del Mercado Mexicaltzingo,  
Barrio de Mexicaltzingo, 44100, Guadalajara, Jal.  
Guadalajara.gob.mx



La Ciudad que  
te cuida



En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 10:30 horas del día 19 de septiembre de 2025, durante la Vigésima Octava Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de Guadalajara, celebrada en el salón de Exregidoras de la Presidencia Municipal de Guadalajara, con domicilio en Av. Hidalgo Número 400, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco, estando legalmente constituidos para llevar a cabo el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones de la LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LCCC-GDL-063-2025 CON CONCURRENCIA DE COMITÉ denominada "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN", en términos de los artículos 24 fracción VI y 65 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios y de conformidad con lo establecido en el punto 9 de las BASES que rigen este PROCESO LICITATORIO;

Para efectos de una mejor comprensión de la presente acta, se debe atender el "Glosario de términos y definiciones" descritos en las BASES que rigen el PRESENTE PROCESO.

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS.

Primero. - De conformidad a lo que se establece en el punto 9 de las BASES se procede a dejar constancia de los PARTICIPANTES que estuvieron presentes a la hora señalada para su registro:

NO.	PARTICIPANTE	REPRESENTANTE
1	PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS S.A. DE C.V..	JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA MAGOS
2	CESAR ARTURO ESPINOSA CONTRERAS	CESAR ARTURO ESPINOSA CONTRERAS
3	LS DINÁMICA CORPORATIVA EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	ROCIO SÁNCHEZ PULIDO

Segundo. - Se procede al desarrollo del Acto de Presentación y Apertura de Propuestas de la LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LCCC-GDL-063-2025 CON CONCURRENCIA DE COMITÉ, denominada "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN".

Se informa que 03 (tres) PARTICIPANTES se registraron para la Presentación y Apertura de Propuestas, conforme a lo establecido en el punto 9 de las BASES.

Se nombró lista de los PARTICIPANTES que cumplieron con los requisitos de ingreso, con la finalidad de verificar la asistencia del acreditado a participar en la APERTURA DE PROPOSICIONES.

El Secretario Técnico da a conocer a los miembros del COMITÉ que se encuentran presentes los PARTICIPANTES, a los que se les solicitan sus PROPUESTAS en sobre cerrado; se corrobora que las PROPUESTAS sean entregadas conforme a lo señalado en los puntos 4 y 7 de las BASES que rigen el presente PROCESO LICITATORIO, en sobre debidamente rotulado.

Por lo menos un integrante del COMITÉ procede a abrir los sobres, revisando su contenido y firmando las PROPUESTAS, verificando de manera general que dichas PROPUESTAS contengan los documentos que se solicitó en el punto 9.1 de las BASES, sin que ello implique la evaluación técnica, ya que la revisión es solo en forma cuantitativa y no cualitativa.

Nicolás Regules 63, Planta Alta del Mercado Mexicaltzingo, Barrio de Mexicaltzingo, 44100, Guadalajara, Jal. Guadalajara.gob.mx





Adquisiciones

A continuación, se procedió a revisar la documentación presentada por los PARTICIPANTES sin entrar al análisis detallado de su contenido de la documentación solicitada en el numeral 9.1 de las BASES, a reserva de revisarse cualitativamente las PROPUESTAS.

INCISO	DOCUMENTOS DEL PUNTO 9.1 DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LAS BASES	PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS S.A. DE C.V.		CESAR ARTURO ESPINOSA CONTRERAS		LS DINÁMICA CORPORATIVA EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	
		PRESENTA EL DOCUMENTO		PRESENTA EL DOCUMENTO		PRESENTA EL DOCUMENTO	
		Sí	No	Sí	No	Sí	No
a)	<b>Anexo 2. Propuesta Técnica.</b> a.1 Documentación obligatoria que los PARTICIPANTES deberán cumplir a lo solicitado en el Anexo 1. Carta de Requerimientos Técnicos.	X		X		X	
b)	<b>Anexo 3. Propuesta Económica.</b>	X		X		X	
c)	<b>Anexo 4. Carta de Proposición.</b> Manifiesto libre bajo protesta de decir verdad de contar con la capacidad administrativa, fiscal, financiera, legal, técnica y profesional para atender el requerimiento en las condiciones solicitadas.	X		X		X	
d)	<b>Anexo 5.</b> (Acreditación) o documentos que lo acredite.						
	1. Presentar copia simple de la Constancia de Proveedor del Municipio de Guadalajara vigente, (en caso de contar con él).	X		X		X	
	2. Tratándose de personas jurídicas, deberá presentar, además: A. Original o copia certificada sólo para cotejo (se devolverá al término del acto) y copia simple legible de la escritura constitutiva de la sociedad, y en su caso, de las actas donde conste en su caso, la prórroga de la duración de la sociedad, último aumento o reducción de su capital social, el cambio de su objeto de la sociedad, la transformación o fusión de la sociedad, de conformidad con lo señalado en los artículos 182 y 194 de la Ley General de Sociedades Mercantiles.	X		No le aplica		X	
B. Original o copia certificada sólo para cotejo (se devolverá al término del acto) y copia simple legible del poder notarial o instrumento correspondiente del representante legal, en el que se le acredite la personería jurídica y se le otorguen facultades para actos de administración; tratándose de Poderes Especiales, se deberá señalar en forma específica la facultad para participar en licitaciones o firmar contratos con el Gobierno.	X		No le aplica		X		

Nicolás Regules 63, Planta Alta del Mercado Mexicaltzingo, Barrio de Mexicaltzingo, 44100, Guadalajara, Jal. Guadalajara.gob.mx



La Ciudad que te cuida



INCISO	DOCUMENTOS DEL PUNTO 9.1 DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LAS BASES	PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS S.A. DE C.V.		CESAR ARTURO ESPINOSA CONTRERAS		LS DINÁMICA CORPORATIVA EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	
		PRESENTA EL DOCUMENTO		PRESENTA EL DOCUMENTO		PRESENTA EL DOCUMENTO	
		Sí	No	Sí	No	Sí	No
	Los documentos referidos en los numerales A y B deben estar inscritos en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, cuando proceda, en términos del artículo 21 del Código de Comercio.						
	C. Copia simple de Constancia de Situación Fiscal con fecha de emisión no mayor a 30 días naturales de antigüedad a la fecha del Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.	X		No le aplica		X	
	D. Copia simple del comprobante de domicilio del PARTICIPANTE, no mayor a 2 meses de antigüedad a la fecha del Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, a nombre de la razón social del PARTICIPANTE y/o Representante Legal que coincida con el domicilio fiscal.	X		No le aplica		X	
	3. Tratándose de personas físicas, deberá presentar, además:	No le aplica			X	No le aplica	
	A. Copia simple de acta de nacimiento.						
	B. Copia simple de Constancia de Situación Fiscal con fecha de emisión no mayor a 30 días naturales de antigüedad a la fecha del Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.	No le aplica		X		No le aplica	
	C. Copia simple del comprobante de domicilio del PARTICIPANTE, no mayor a 2 meses de antigüedad a la fecha del Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, a nombre de la razón social del PARTICIPANTE y/o Representante Legal que coincida con el domicilio fiscal.	No le aplica		X		No le aplica	
e)	Anexo 6. Declaración de Integridad y NO COLUSIÓN de PROVEEDORES.	X		X		X	
f)	Anexo 7. Declaración de aportación cinco al millar para el Fondo Impulso Jalisco.	X		X		X	
g)	Anexo 8. Manifiesto de Opinión Positiva de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales.	X		X		X	
	8.1 Opinión Positiva de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), en los términos del numeral 25 de las presentes BASES.	X		X		X	
h)	Anexo 9. Manifiesto de Opinión de Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social:	X		X		X	
	9.1 Opinión de Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social emitida por el IMSS en los términos	X		X		X	

Nicolás Regules 63, Planta Alta del Mercado Mexicatzingo, Barrio de Mexicatzingo, 44100, Guadalajara, Jalisco. Guadalajara.gob.mx



La Ciudad que te cuida



INCISO	DOCUMENTOS DEL PUNTO 9.1 DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LAS BASES	PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS S.A. DE C.V.		CESAR ARTURO ESPINOSA CONTRERAS		LS DINÁMICA CORPORATIVA EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	
		PRESENTA EL DOCUMENTO		PRESENTA EL DOCUMENTO		PRESENTA EL DOCUMENTO	
		Sí	No	Sí	No	Sí	No
	del numeral 26 de las presentes BASES.						
	9.2 Constancia emitida por el IMSS de hacer público el resultado de la consulta de su opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social (ACUSE).	X		X		X	
i)	Anexo 10. Manifiesto de Opinión de cumplimiento en materia de Aportaciones Patronales y entero de descuentos INFONAVIT, en los términos del numeral 27 de estas BASES.	X		X		X	
	10.1 Constancia de Opinión en Materia de Aportaciones Patronales emitida por el INFONAVIT.	X		X		X	
j)	Anexo 11. Copia simple de Identificación Oficial Vigente.	X		X		X	
k)	Anexo 12. (Estratificación), y documentos que acrediten lo establecido en su numeral 2. La falta de cualquiera de los documentos señalados en el numeral 2 del Anexo 12. Estratificación, NO será motivo de desechamiento de la propuesta del PARTICIPANTE.	X		X		X	
l)	Anexo 13. Persona Moral o Persona Física, según aplique. (Escrito de no conflicto de interés y de no inhabilitación).	X		X		X	
m)	Anexo 14. Manifiesto de objeto social en actividad económica y profesionales.	X		X		X	
n)	Anexo 16. Formato libre a través del cual el PROVEEDOR se comprometa a entregar la garantía de cumplimiento, señalada en el numeral 21 de conformidad con lo establecido en el Anexo 15.	X		X		X	
o)	Anexo 17 Manifiesto de Responsabilidad en Materia de Propiedad Intelectual.	X		X		X	
p)	Anexo 18. Datos generales de contacto.	X		X		X	
q)	FORMATO "VISITA A LAS INSTALACIONES" (solo aplica para PARTIDA 2).	X		X		X	

Posteriormente se regresan los documentos originales a los PARTICIPANTES.

Se procede a señalar las Partidas por las que ofertan los PARTICIPANTES, cuyos montos se señalan a continuación:

Nicolás Regules 63, Planta Alta del Mercado Mexicaltzingo, Barrio de Mexicaltzingo, 44100, Guadalajara, Jal. Guadalajara.gob.mx



La Ciudad que te cuida



Adquisiciones

PARTIDA	REGLÓN	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESUPUESTO MÁXIMO	PRESUPUESTO MININO
1	1	EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS	PIEZA	\$2'000,000.00	\$800,000.00
	2	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, DESMANTELAMIENTO Y MATERIAL PARA LA INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS.	SERVICIO	\$2'000,000.00	\$800,000.00
PARTICIPANTE				TOTAL SUMATORIA DE LOS PRECIOS	
PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS S.A. DE C.V.				\$481,193.35	

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESUPUESTO MÁXIMO	PRESUPUESTO MININO
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO	SERVICIO	\$3'000,000.00	\$1'200,000.00
PARTICIPANTE			TOTAL SUMATORIA DE LOS PRECIOS	
PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS S.A. DE C.V.			\$232,401.10	

PARTIDA	REGLÓN	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESUPUESTO MÁXIMO	PRESUPUESTO MININO
1	1	EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS	PIEZA	\$2'000,000.00	\$800,000.00
	2	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, DESMANTELAMIENTO Y MATERIAL PARA LA INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS.	SERVICIO	\$2'000,000.00	\$800,000.00
PARTICIPANTE				TOTAL SUMATORIA DE LOS PRECIOS	
CESAR ARTURO ESPINOSA CONTRERAS				\$558,693.80	

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESUPUESTO MÁXIMO	PRESUPUESTO MININO
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO	SERVICIO	\$3'000,000.00	\$1'200,000.00
PARTICIPANTE			TOTAL SUMATORIA DE LOS PRECIOS	
CESAR ARTURO ESPINOSA CONTRERAS			\$266,129.83	

Nicolás Regules 63, Planta Alta del Mercado Mexicaltzingo, Barrio de Mexicaltzingo, 44100, Guadalajara, Jal. Guadalajara.gob.mx



La Ciudad que te cuida



Adquisiciones

PARTIDA	RENLÓN	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESUPUESTO MÁXIMO	PRESUPUESTO MININO
1	1	EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADOS	PIEZA	\$2'000,000.00	\$800,000.00
	2	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, DESMANTELAMIENTO Y MATERIAL PARA LA INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS.	SERVICIO	\$2'000,000.00	\$800,000.00
<b>PARTICIPANTE</b>				<b>TOTAL SUMATORIA DE LOS PRECIOS</b>	
LS DINÁMICA CORPORATIVA EMPRESARIAL S.A. DE C.V.				\$279,346.75	

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESUPUESTO MÁXIMO	PRESUPUESTO MININO
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO	SERVICIO	\$3'000,000.00	\$1'200,000.00
<b>PARTICIPANTE</b>			<b>TOTAL SUMATORIA DE LOS PRECIOS</b>	
LS DINÁMICA CORPORATIVA EMPRESARIAL S.A. DE C.V.			\$841,113.90	

La información antes mencionada no determina la resolución de adjudicación, es de referencia informativa como lo establece la **LEY** y solo hasta que se realice un análisis detallado y se dictamine tanto técnicamente como económicamente la conveniencia de las **PROPUESTAS**, es que se realizará el **FALLO** de adjudicación y el mismo será difundido en la página de la institución y se notificara a los **PARTICIPANTES** conforme a lo que establece la propia **CONVOCATORIA**.

**Tercero.** - El **FALLO** del presente **PROCESO LICITATORIO** se dará a conocer conforme al **CALENDARIO DE ACTIVIDADES** señalado en las **BASES** a través de la página web <https://transparencia.guadalajara.gob.mx/licitaciones2025> el día **26 de septiembre de 2025**, a partir de las **09:50** horas.

Con lo anterior se da por terminada la presente acta el mismo día que inició las **10:44** horas, firmando de conformidad los que en ella intervinieron para dejar constancia. **CONSTE.**

NOMBRE	PROCEDENCIA	CARGO	FIRMA	ANTEFIRMA
Mtro. Abraham Yasir Maciel Montoya	Presidente Suplente del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de Guadalajara	Presidente con Voz y Voto		
Lic. Anna Karen Pérez Cuevas	Secretaria Técnica Suplente del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de Guadalajara	Secretaría Técnica Suplente con Voz		

Nicolás Regules 63, Planta Alta del Mercado Mexicaltzingo, Barrio de Mexicaltzingo, 44100, Guadalajara, Jal. Guadalajara.gob.mx



La Ciudad que te cuida



Adquisiciones

NOMBRE	PROCEDENCIA	CARGO	FIRMA	ANTEFIRMA
Lic. Katia Gabriela Zúñiga Salcedo	Representante Suplente de la Coordinación de Administración e Innovación del Gobierno del Municipio de Guadalajara	Vocal con Voz y Voto		
Lic. Juan Francisco Castellanos Horta	Representante Suplente de la Tesorería Municipal	Vocal con Voz y Voto		
C. Miriam Caridad Cárdenas Pérez	Representante Suplente de la Coordinación General de Desarrollo Económico del Gobierno del Municipio de Guadalajara	Vocal con Voz y Voto		
C. Emmanuel Mena Zuno	Representante Suplente de la Consejería Jurídica del Gobierno del Municipio de Guadalajara	Vocal con Voz y Voto		
Lic. Silvia Jacqueline Martin del Campo Partida	Representante Suplente del Consejo Mexicano de Comercio Exterior de Occidente A.C.	Vocal con Voz y Voto		
Mtro. Abraham Ochoa Lazcano	Representante Suplente de la Coordinación General de Gestión Integral de la Ciudad del Gobierno del Municipio de Guadalajara	Vocal con Voz y Voto		
Lic. Luis Galindo Cruz	Representante Suplente del Consejo de Cámaras Industriales de Jalisco	Vocal con Voz y Voto		

525

Handwritten signature

Handwritten signature

Nicolás Regules 63, Planta Alta del Mercado Mexicaltzingo, Barrio de Mexicaltzingo, 44100, Guadalajara, Jal. Guadalajara.gob.mx



La Ciudad que te cuida



NOMBRE	PROCEDENCIA	CARGO	FIRMA	ANTEFIRMA
Lic. José Manuel Valdivia Vitela	Representante Suplente de la Contraloría Ciudadana del Municipio de Guadalajara	Invitado Permanente con voz		
Ing. Luis Rubén Camberos Othón	Testigo Social Honorífico en el Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de Guadalajara	Testigo Social (con voz)		

**Por los Participantes:**

No.	PARTICIPANTE	REPRESENTANTE	FIRMA	ANTEFIRMA
1	PACIFIC SISTEMAS Y SERVICIOS S.A. DE C.V.	JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA MAGOS		
2	CESAR ARTURO ESPINOSA CONTRERAS	CESAR ARTURO ESPINOSA CONTRERAS		
3	LS DINÁMICA CORPORATIVA EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	ROCIO SÁNCHEZ PULIDO		RS.

AVISO DE PRIVACIDAD CORTO PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES RECABADOS POR LA DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE GUADALAJARA, de conformidad con lo señalado en el artículo 22 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios, por medio del cual se le da a conocer la existencia y características principales del tratamiento al que será sometido los datos personales en posesión de estos responsables. Los datos personales que se recaban serán utilizados única y exclusivamente para conocer la identidad de la persona que comparece a los procesos de Adquisición respectivos y para contar con datos específicos de localización para la formalización de las adquisiciones que se realizan.

Pudiendo consultar el Aviso de Privacidad Integral del Gobierno Municipal de Guadalajara, en la siguiente liga: <https://transparencia.guadalajara.gob.mx/avisosprivacidad>.

----- Fin del Acta -----

Nicolás Regules 63, Planta Alta del Mercado Mexicaltzingo,  
Barrio de Mexicaltzingo, 44100, Guadalajara, Jal.  
Guadalajara.gob.mx



La Ciudad que te cuida

